

Gestión Territorial

Gestión natural de aguas lluvia

Consiste en incorporar soluciones que permitan captar, infiltrar, retener o conducir las aguas lluvia de manera natural dentro del predio, reduciendo escorrentías y aprovechando mejor el agua en el entorno. Esto puede incluir zanjas de infiltración, jardines de lluvia, superficies permeables, drenes o pequeñas áreas de retención.

Lineamientos técnicos

Se recomienda adaptar la solución a las condiciones del lugar, considerando pendiente, tipo de suelo, intensidad de lluvias, escurrimientos y disponibilidad de espacio. Es importante privilegiar soluciones que infiltren o retengan el agua en el terreno, evitando sobrecargar sistemas de evacuación y favoreciendo la vegetación y el ciclo natural del agua.

Beneficio

1. Reduce escorrentías y anegamientos

Ayuda a manejar mejor el agua lluvia dentro del predio.

Tipo: Ambiental / Económico

2. Favorece la infiltración y recarga del suelo

Permite que parte del agua vuelva al terreno de manera natural.

Tipo: Ambiental

3. Aporta al cuidado del entorno y la cuenca

Contribuye a una gestión más responsable del agua en el territorio.

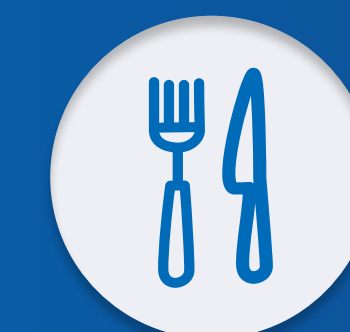
Tipo: Ambiental / Social

4. Refuerza la adaptación al cambio climático

Mejora la preparación frente a lluvias intensas y eventos extremos.

Tipo: Ambiental / Económico / Social

Aplica en:



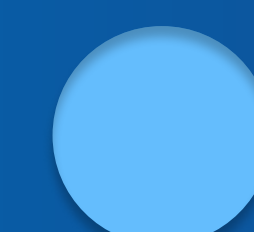
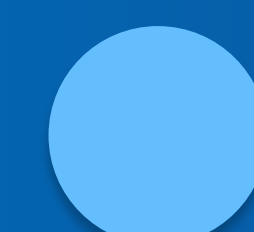
Gestión General



Tipo de Gestión



Dificultad de Implementación



Nivel de Inversión



Orientación

Identificar zonas de escurrimiento o acumulación de agua y aplicar soluciones simples como infiltración o superficies permeables. En casos más complejos, considerar apoyo técnico.

Más información

DIRECCION GENERAL DE AGUAS
GREEN BUILDING COUNCIL